

Số: *109* /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày *15* tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1153/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2021 và số 1171/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 95.6 m² (đất ở nông thôn 75m²; đất trồng cây lâu năm 20.6 m²), thuộc thửa 1231, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại xã Hữu Định, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre và tài sản gắn liền trên đất (nhà ở).

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Chi phí thẩm định giá phù hợp.

- Có Kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thẩm định, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại: **02753.860.229**.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện đáp ứng yêu cầu trên được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang CTTĐT Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Trang CTTĐT Cục THADS tỉnh Bến Tre (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHADS.



Phạm Thị Thanh Vinh